



Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta község - Községi Közigazgatás
Építésügyi és kommunális tevékenységi osztály
Településrendezési, építésügyi és kommunális tevékenységi alosztály
Szám: 002706078 2026 08858 004 005 350 136
Dátum: 2026.06.17-én
Z E N T A

A stratégiai környezeti hatástanulmányról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 94/2024. sz.) 9. szakasza, a környezetvédelmi törvény (az SZK Hivatalos Lapja, 135/04, 36/2009., 72/2009 - más törv. és 43/2011 - az AB határozata, 14/2016., 76/2018., 95/2018. és 94/2024. sz.) 35. szakasza, az általános közigazgatási eljárásról szóló törvény (a JSZK Hivatalos Közlönye, 18/2016., 95/2018 és 2/2023 - az AB határozata) 136. szakasza és Zenta Községi Közigazgatási Hivataláról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 12/2024 sz.) 20. szakasza alapján, a Településrendezési, építésügyi és kommunális tevékenységi alosztály kiadja az alábbi

VÉLEMÉNYT

A zentai kataszteri község területén, Zenta községben tervezett „Tisza” naperőmű részletes szabályozási tervének elkészítéséhez stratégiai környezeti hatásvizsgálat elkészítése szükséges.

Indokolás

A stratégiai környezeti hatásvizsgálat elkészítéséről szóló határozat meghozatalának eljárása során a Városrendezési, Építésügyi és Kommunális Ügyek Osztálya véleményezés céljából megküldte a „Tisza” naperőmű részletes szabályozási tervének elkészítéséhez kapcsolódó stratégiai környezeti hatásvizsgálat kidolgozásának megkezdéséről szóló határozati javaslatot. A határozati javaslat ismerteti a terv elkészítésének indokait.

A terv kidolgozásának célja, hogy tervi alapot teremtsen egy új infrastrukturális komplexum kiépítéséhez ezen a területen, vagyis egy megújuló energiaforrásból villamos energiát előállító naperőmű megépítéséhez, ezáltal biztosítva a szükséges közlekedési és műszaki infrastruktúra, valamint villamosenergia-ipari létesítmények megvalósításának feltételeit, továbbá meghatározza a tervdokumentum által érintett terület földhasználati rendjét és feltételeit.

A terv által lefedett területen korszerű technológiai megoldások alkalmazásával naperőmű létesítése tervezett, amely megújuló energiaforrásból állít elő villamos energiát. A napenergia-potenciáltól függően olyan infrastrukturális komplexum kialakítása várható, amely megfelelő középfeszültségű kábelhálózattal, távközlési és egyéb közműhálózattal, valamint bekötőutak hálózatával rendelkezik.

A naperőmű maximális beépített teljesítménye körülbelül 5 MW lesz.

A tervezés, a területhasználat, a területrendezés és a területvédelem alapelvei közé tartozik a magasabb szintű tervben meghatározott alaprendeltetés tiszteletben tartása, valamint a megújuló erőforrások

optimális hasznosítása. Az új villamosenergia-ipari kapacitások tervezése során biztosítani kell a munkakörnyezet és a környezet védelmét, valamint a legjobb elérhető technikák és technológiák alkalmazását.

Különös figyelmet kell fordítani a természetvédelemre, a meglévő infrastrukturális folyosók közelségére, más létesítmények biztonságára ökológiai szempontból, valamint arra, hogy a beruházás ne veszélyeztesse sem a munkakörnyezetet, sem a természeti környezetet.

A környezeti hatások stratégiai vizsgálatáról szóló törvény („Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye”, 94/2024. szám) 5. cikke értelmében stratégiai környezeti vizsgálatot kell készíteni a területrendezés és városrendezés, földhasználat, mezőgazdaság, erdészet, halászat, vadászat, energetika, ipar, közlekedés, hulladékgazdálkodás, vízgazdálkodás, távközlés, turizmus, a természetes élőhelyek, valamint a vadon élő növény- és állatvilág megőrzése területére vonatkozó tervek, programok, alapok és stratégiák esetében, amelyek keretet teremtenek a környezeti hatásvizsgálatra vonatkozó jogszabályok szerint meghatározott jövőbeni fejlesztési projektek engedélyezéséhez.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a zentai kataszteri község területén, Zenta községben tervezett „Tisza” naperómű részletes szabályozási terve olyan keretet teremt a jövőbeni fejlesztési projektek engedélyezéséhez, amelyre a környezeti hatásvizsgálatra vonatkozó előírások alkalmazandók, ezért a stratégiai környezeti hatásvizsgálat elkészítése kötelező a környezeti hatások stratégiai vizsgálatáról szóló törvény („Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye”, 94/2024. szám) 5. cikke alapján.

Lőrinc Király Livia, okl. biológus

Környezetvédelmi ügyekben illetékes
tanácsos